

COMUNE DI CAPOSELE
Provincia di Avellino

Nr. Prot. 6590/2019

SETTORE PATRIMONIO E GOVERNO DEL TERRITORIO

OGGETTO: Acquisizione suolo in Ditta Pizza Achille e Pizza Petronilla occupato per la realizzazione di opera pubblica a seguito del sisma del 23.11.80.

II RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

-nell'ambito delle occupazioni disposte per l'attuazione del Piano di Zona Piani realizzato per la delocalizzazione degli alloggi non ricostruibili in sito a causa del sisma del 23.11.80 fu disposta, tra l'altro, l'occupazione del suolo alla località Piani, in catasto terreni al fg. 10 p.lla 80 e 81 di proprietà di Pizza Achille e Pizza Petronilla ;

-pur essendo decorsi i termini positivi il Comune non ha provveduto a trasformare in esproprio la occupazione anzidetta ,che è divenuta, pertanto, illegittima;

-I Sig.ri Pizza Achille e Pizza Petronilla con atto di citazione notificato in data 28 luglio 1997 convenivano in giudizio il Comune di Caposele avanti il Tribunale di Sant'Angelo dei Lombardi richiedendo il risarcimento dei danni, previa dichiarazione di illegittimità dell'occupazione del suddetto terreno ;

-in esecuzione della sentenza di risarcimento danni nr. 285/99 emessa dal Tribunale di Sant'Angelo dei Lombardi in data 24.03.1999, depositata il 29.03.1999 , riformata con sentenza di appello pronunciata dalla Corte di Appello di Napoli in data 11.01.2002 nr. 896/2002, il Comune di Caposele corrispondeva ai Sig.ri Pizza Achille e Pizza Petronilla per l'occupazione del suolo anzidetto, a titolo di risarcimento danni ,la somma complessiva di euro 141.661,00;

-con decreto dirigenziale nr. prot. 5653 del 14 ottobre 2013, regolarmente trascritto, è stata disposta l'acquisizione al patrimonio comunale del terreno in ditta Pizza Achille e Petronilla , oggetto di occupazione, identificato catastalmente

Foglio	Particella	Superficie di esproprio in mq.
10	1441	615
10	1110	338
10	1108	108
10	909	84
10	951	107
10	1111	3025
10	953	113

10	555	45
10	1155	38
10	438	330

DATO ATTO che per mero errore materiale nel suddetto provvedimento di acquisizione non risulta inserita la p.lla 954 del foglio 10 del catasto terreni , in Caposele alla C.da Piani;

RITENUTO dover integrare l'atto di acquisizione al patrimonio del Comune di Caposele dell'area in Ditta Pizza Achille e Pizza Petronilla appresa per la realizzazione del Piano di Zona, e procedere alla trascrizione del provvedimento presso la Conservatoria dei RR.II. di Avellino;

-**VISTO** il Dlgs 267/2000;

-**VISTO** il D.P.R. nr. 327/2001 art. 43;

-**VISTO** l'art. 107 del Dlgs 267/2000;

-**VISTE** le leggi vigenti in materia;

-**VISTO** il decreto sindacale nr. prot. 3838 del 16.07.2019 con il quale si attribuiva al sottoscritto la responsabilità del Settore Patrimonio e Governo del Territorio;

DECRETA

Per i fini di cui nelle premesse è disposta l'acquisizione al patrimonio indisponibile del Comune di Caposele del terreno in Caposele alla c.da Piani riportata in catasto terreni al foglio 10, p.lla 954, di mq. 127, ora foglio 10, p.lla 1154.

Il presente decreto, a cura e spese dell'ente espropriante suddetto, sarà pubblicato all'Albo Pretorio e notificato nelle forme di legge, nonché trascritto, in termini di urgenza presso il competente Ufficio dei RR.II. di Avellino .

Ai fini fiscali si richiedono le agevolazioni di cui al D.lgs 76/90 art. 70 trattandosi di atto connesso all'attuazione della legge 219/81.

Caposele li 09.12.2019

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

f.to Ing.Gerardo Luongo